

**UCHWAŁA NR .....**  
**RADY MIEJSKIEJ W HALINOWIE**

z dnia ..... 2026 r.

**zmieniającą uchwałę Nr X.75.2011 Rady Miejskiej w Halinowie z dnia 27 maja 2011 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata**

Na podstawie art. 18 ust. 1 i 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153 z późn. zm.) oraz art. 13, art. 14 ust. 5, art. 34 ust. 6, art. 37 ust. 3 i art. 70 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145), **Rada Miejska w Halinowie uchwala, co następuje:**

**§ 1.** W uchwale Nr X.75.2011 Rady Miejskiej w Halinowie z dnia 27 maja 2011 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata, zmienionej uchwałą Nr XXVI.219.2012 Rady Miejskiej w Halinowie z dnia 26 września 2012 r. oraz uchwałą Nr VI.52.2024 Rady Miejskiej w Halinowie z dnia 19 września 2024 r. wprowadza się następującą zmianę :

- w § 15 otrzymuje brzmienie:

„15. Burmistrz po uzyskaniu zgody Rady może oddawać nieruchomość lub jej część w użyczenie osobom fizycznym, komunalnym jednostkom organizacyjnym nieposiadającym osobowości prawnej lub osobom prawnym, w celu prowadzenia działalności charytatywnej, opiekuńczej, kulturalnej, leczniczej, oświatowej, wychowawczej, bibliotecznej, sportowej, turystycznej, a także organizacjom pożytku publicznego na cel prowadzenia działalności pożytku publicznego.”.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Halinowa.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego.

### **Uzasadnienie**

W związku z rozwojem działalności kulturalnej na terenie Gminy Halinów w nowych obiektach stanowiących własność gminy m. in. Dom Kultury w Halinowie oraz Biblioteka Publiczna w Halinowie, której celem jest poszerzanie zajęć kulturalno-edukacyjnych, konieczna jest zmiana dotychczasowego § 15 uchwały Nr X.75.2011 Rady Miejskiej w Halinowie z dnia 27 maja 2011 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata.