

UCHWAŁA NR XX.154.2025
RADY MIEJSKIEJ W HALINOWIE

z dnia 23 października 2025 r.

**zmieniająca uchwałę w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania
przestrzennego miejscowości Hipolitów, gmina Halinów**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r., poz. 1153) oraz art. 14 ust. 1, 2, i art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r., poz. 1130 z późn. zm.), Rada Miejska w Halinowie uchwala, co następuje:

§ 1. W uchwale Nr XLIII.399.2014 Rady Miejskiej w Halinowie z dnia 30 stycznia 2014 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miejscowości Hipolitów, gmina Halinów zmienionej uchwałą Nr XXIV.197.2016 z dnia 28 lipca 2016 r. uchwałą Nr XV.171.2020 z dnia 27 stycznia 2020 r., uchwałą Nr XXI.215.2020 z dnia 18 czerwca 2020 r., uchwałą Nr XXIV.241.2020 z dnia 29 października 2020 r., uchwałą nr XXXI.310.2021 z dnia 27 maja 2021 r. oraz uchwałą Nr XLIII.398.2022 z dnia 28 lutego 2022 r. wprowadza się następujące zmiany:

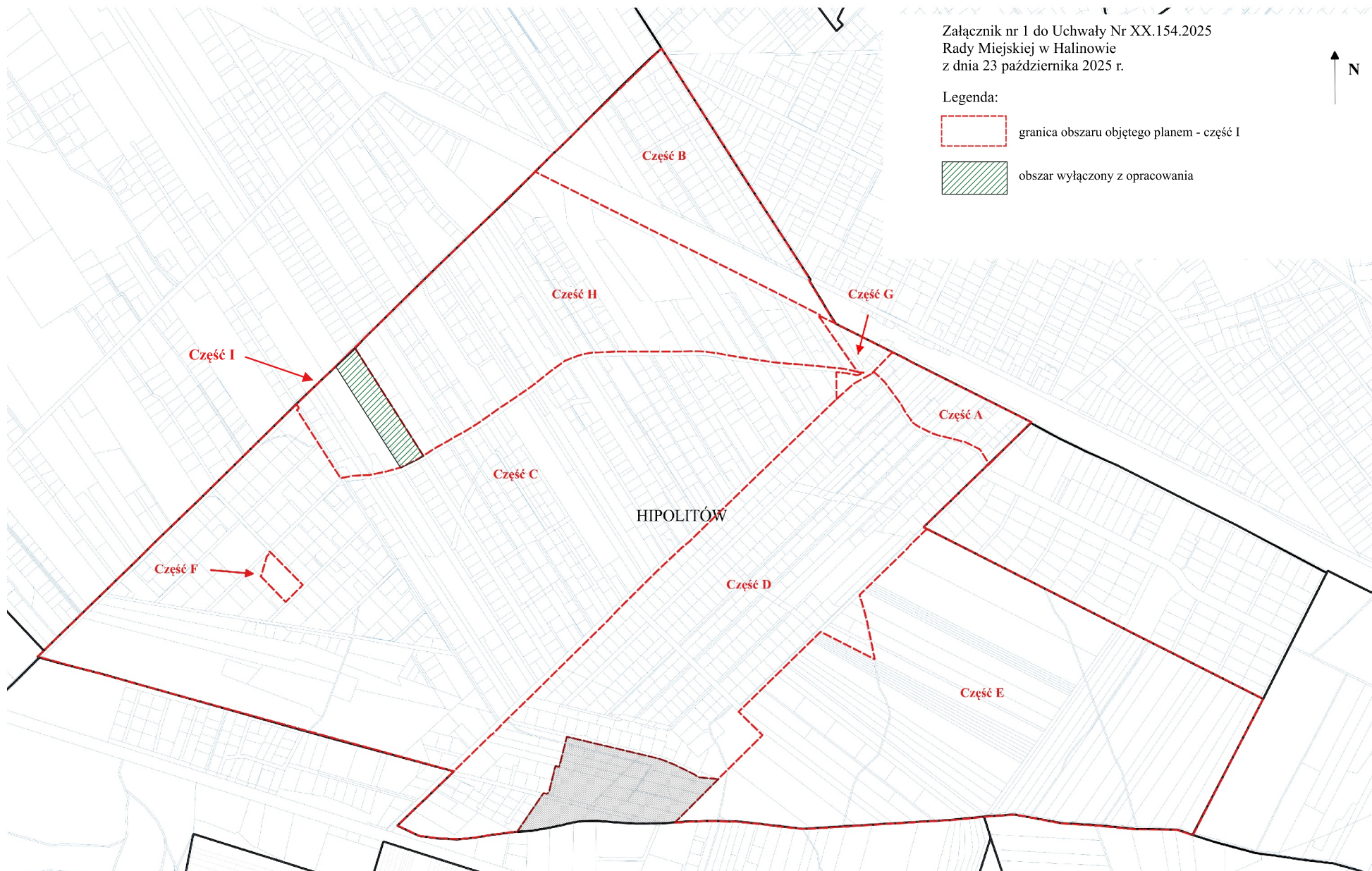
- 1) w części I miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miejscowości Hipolitów, gmina Halinów, o której mowa w § 1 ust. 2 pkt 9 dokonuje się wyłączenia obszaru zaznaczonego na mapie stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszej uchwały w granicach opracowania planu dla tej części.
- 2) załącznik nr 1 do uchwały otrzymuje brzmienie zgodnie z załącznikiem do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Halinowa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Halinowie

Marcin Pietrusiński



UZASADNIENIE

do uchwały Nr XX.154.2025 Rady Miejskiej w Halinowie z dnia 23 października 2025 roku

Niniejsza uchwała zmieniająca uchwałę Nr XLIII.399.2014 Rady Miejskiej w Halinowie z dnia 30 stycznia 2014 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miejscowości Hipolitów, gmina Halinów zmieniona uchwałą Nr XXIV.197.2016 z dnia 28 lipca 2016 r. uchwałą Nr XV.171.2020 z dnia 27 stycznia 2020 r., uchwałą Nr XXI.215.2020 z dnia 18 czerwca 2020 r., uchwałą Nr XXIV.241.2020 z dnia 29 października 2020 r. oraz uchwałą Nr XXXI.310.2021 z dnia 27 maja 2021 r. dotyczy wyłączenia z opracowania niniejszego planu dla części I, fragmentu obszaru we wschodniej jego części, dla którego nie udało się uzyskać zgody Marszałka Województwa Mazowieckiego na zmianę przeznaczenia gruntów leśnych na cele nieleśne w zakresie występującego użytku leśnego w ewidencji gruntów i budynków. Granica obszaru do wyłączenia została poprowadzona po wschodniej granicy działki nr ewid. 128 i obejmuje także teren do końca granicy pierwotnego obszaru dla części I.

Podjęcie niniejszej uchwały umożliwi usprawnienie procedury planistycznej poprzez przejście do kolejnych etapów i uchwalenie planu miejscowego.