

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W HALINOWIE**

z dnia 2025 r.

zmieniająca uchwałę w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy najmu pomieszczeń znajdujących się w budynku Ośrodka Zdrowia w Okuniewie

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1469 z późn. zm.) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.), Rada Miejska w Halinowie uchwala co następuje:

§ 1. W uchwale Nr III.33.2024 Rady Miejskiej w Halinowie z dnia 20 czerwca 2024 r. w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy najmu pomieszczeń znajdujących się w budynku Ośrodka Zdrowia w Okuniewie wprowadza się następujące zmiany:

1) § 1. Otrzymuje brzmienie:

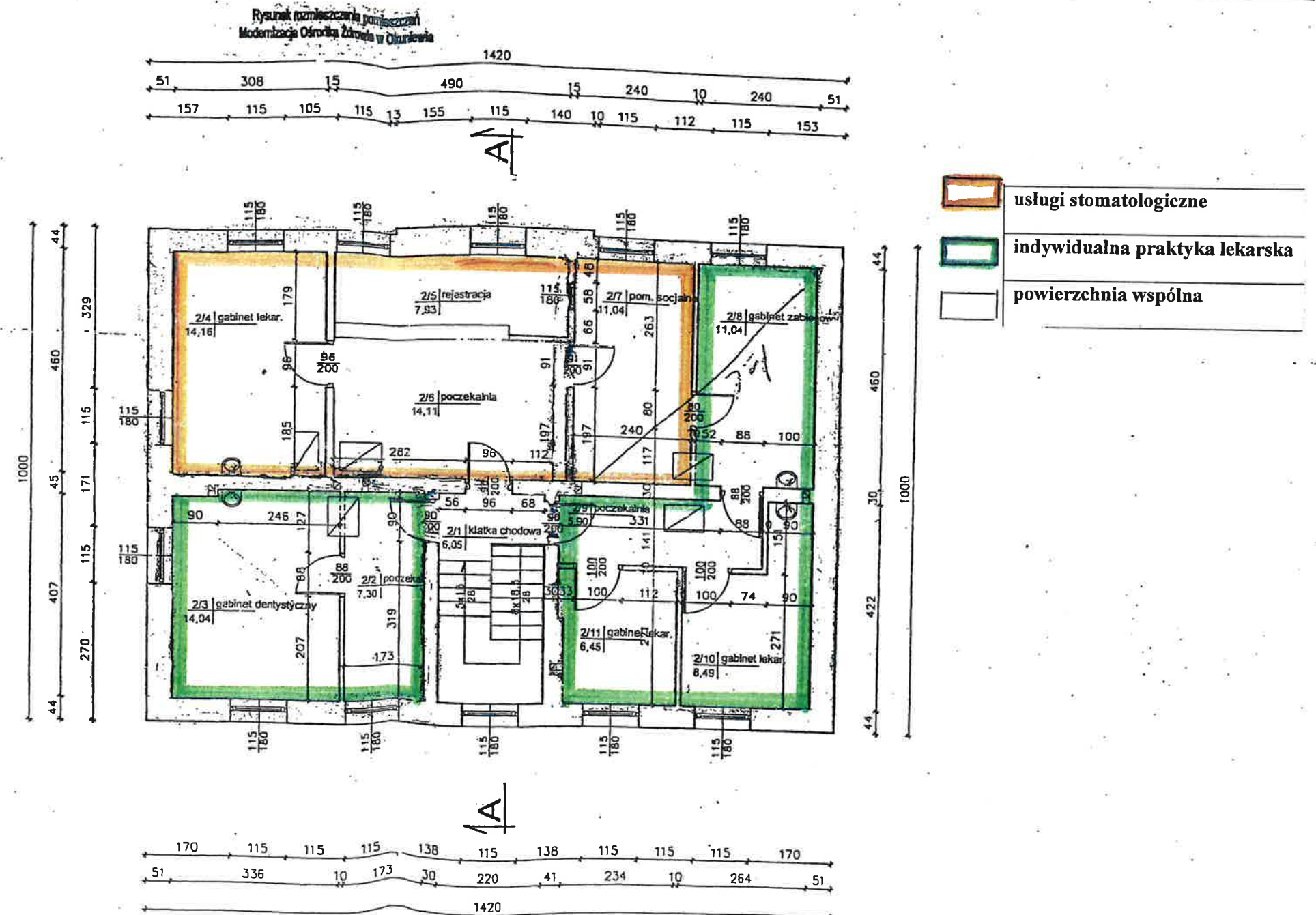
„§ 1. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy najmu pomieszczeń 2/4, 2/5, 2/6, 2/7 oraz pomieszczeń do wspólnego użytkowania (klatka schodowa, toalety na parterze) o łącznej powierzchni 65,59 m² znajdujących się w budynku Ośrodka Zdrowia w Okuniewie przy ul. Stanisławowskiej 28, usytuowanym na dz. o nr ew. 941, o powierzchni 2561 m² położonej w Okuniewie na okres kolejnych trzech lat od dnia podpisania umowy z przeznaczeniem na prowadzenie w nich przez Najemcę usług dentystycznych.”;

2) dodaje się załącznik do uchwały – Rysunek rozmieszczenia pomieszczeń objętych wynajmem zgodnie z załącznikiem do niniejszej uchwały.”

§ 2. Wykonanie Uchwały powierza się Burmistrzowi Halinowa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Załącznik do Uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie wyrażenia zgody
na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy najmu pomieszczeń
znajdujących się w budynku Ośrodka Zdrowia w Okuniewie



UZASADNIENIE

Pomieszczenia wymienione w § 1 Uchwały znajdują się w budynku Ośrodka Zdrowia położonego w Okuniewie przy ul. Stanisławowskiej 28.

W związku z przeliczeniem powierzchni najmu dla budynku przy ul. Stanisławowskiej 28 łączna powierzchnia pomieszczeń objętych wynajmem o nr 2/4, 2/5, 2/6, 2/7 uległa zmianie z 53,29 m² na 65,59 m².