

STANOWISKO NR IX.6.2024
RADY MIEJSKIEJ W HALINOWIE

z dnia 27 listopada 2024 r.

w sprawie budowy telekomunikacyjnego obiektu budowlanego - wieży typu BOT-H2/54 wraz z instalacją radiotelekomunikacyjną BT15890 - na dz. nr ew. 1038 w miejscowości Okuniew, gm. Halinów

Na podstawie § 11 ust. 1 pkt 1 Statutu Gminy Halinów stanowiącego załącznik do uchwały Nr XLIX.470.2018 Rady Miejskiej w Halinowie z dnia 18 października 2018 r. w sprawie uchwalenia Statutu Gminy Halinów (Dz. Urz. Woj. Maz. z 2020 r. poz. 3394, z 2022 r. poz. 1479) Rada Miejska w Halinowie postanawia, co następuje:

§ 1. Rada Miejska w Halinowie wyraża swój stanowczy sprzeciw w zakresie budowy telekomunikacyjnego obiektu budowlanego - wieży typu BOT-H2/54 wraz z instalacją radiotelekomunikacyjną BT15890 - na dz. nr ew. 1038 w miejscowości Okuniew, gm. Halinów

§ 2. Niniejsze stanowisko Rady Miejskiej w Halinowie przekazuje się Staroście Mińskiemu.

§ 3. Stanowisko wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Halinowie

Marcin Pietrusiński

UZASADNIENIE

Rada Miejska w Halinowie stanowczo sprzeciwia się zlokalizowaniu w miejscowości Okuniew, na działce o nr ew. 1038 telekomunikacyjnego obiektu budowlanego - wieży typu BOT-H2/54 wraz z instalacją radiotelekomunikacyjną BT15890 - na dz. nr ew. 1038 w miejscowości Okuniew, gm. Halinów.

Rada Miejska w Halinowie wyraża zaniepokojenie pominięciem lokalnej społeczności na etapie planowania inwestycji. Inwestycje budzące obawy oraz zaniepokojenie lokalnej społeczności, powinny być z tą społecznością konsultowane. Możliwość czynnego udziału społeczeństwa w podjęciu decyzji dot. inwestycji, która będzie miała na nich bezpośredni wpływ, pozwoliłaby osiągnąć rozwiązanie zadowalające obie strony.

Zaniepokojenie budzi również fakt wszczęcia postępowania administracyjnego o wydanie przez starostę mińskiego decyzji o pozwoleniu na budowę ww. obiektu na podstawie skąpych informacji przedłożonych przez Inwestora. Pozwolenie na realizację inwestycji mających bezpośredni wpływ m.in. na zdrowie mieszkańców, powinny być wydawane na podstawie wyczerpujących, konkretnych i przekonujących informacji. Przekazane informacje powinny być opisane za pomocą dostatecznie dokładnych i zrozumiałych określeń z uwzględnieniem wszystkich wymagań i okoliczności mogących mieć wpływ na wydanie ostatecznej decyzji. Planowana inwestycja w znacznym stopniu ograniczy możliwość korzystania z sąsiednich nieruchomości, powodując niemożliwość jej zagospodarowania zgodnie z obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego. Oddziaływanie inwestycji będzie wykraczać na działki sąsiednie, gdyż w przypadku chęci sprzedaży nieruchomości obecność wieży telekomunikacyjnej znacznie zaniży wartość nieruchomości co jest naruszeniem przepisów dotyczących walorów ekonomicznych przestrzeni. Ponadto na terenie Okuniewa znajduje się już jedna wieża sieci telefonicznej w nieznacznej odległości od szkoły oraz przedszkola, a nowo powstająca wieża byłaby jeszcze bliżej około 320 m od budynków oświaty, istnieje uzasadniona obawa, że nastąpi nałożenie się fal elektromagnetycznych.

Budowa stacji bazowej – wieży telekomunikacyjnej w obszarze bezpośrednio sąsiadującym z zabudową mieszkaniową budzi obawy mieszkańców Okuniewa przed zagrożeniami związanymi z promieniowaniem fal elektromagnetycznych o wysokich częstotliwościach. Zgodnie z raportem Najwyższej Izby Kontroli (LLU-4101-008/2014, Nr ewid. 6/2015/P/14/092/LLU) z kontroli postępowań administracyjnych związanych z budową i funkcjonowaniem wież telekomunikacyjnych: „mieszkańcy, zwłaszcza dużych aglomeracji miejskich, długotrwale przebywający w bezpośrednim sąsiedztwie SBTK skarżą się na pogorszenie stanu zdrowia, które jednoznacznie kojarzą z instalacją i uruchomieniem tych urządzeń w pobliżu miejsc zamieszkania lub pracy, co może wiązać się z przekroczeniem standardów”.

Mieszkańcy miejscowości Okuniew dobrze znają teren na którym ma powstać rzeczona wieża, a której dotyczy w/w postępowanie, jest to teren silnie zalewowy i grunt od zawsze z powodu bliskości linii brzegowej rzeki Długa był podmokły, a podczas znacznych opadów deszczu sąsiednie działki jak i działka o nr ewid. 1038 jest zalewana wodami opadowymi. Właściciele sąsiednich działek nie zostali poinformowani o planowanej budowie w związku z czym nie mogli wnieść uwag co do projektu technicznego wieży telekomunikacyjnej w zakresie choćby jej posadowienia na zalewowym gruncie. Właściciele mają obawy i żądają informacji o tym jak owa wieża ma zostać związana z gruntem na płycie fundamentowej, postumentach, płyty żelbetowej, na jakiej głębokości mają one zostać zasypane oraz czy Starostwo Powiatowe sprawdziło i zweryfikowało zgodność technologii budowania obiektu budowlanego do rodzaju gruntu wpisanego do PZP Gminy Halinów.

Rada Miejska w Halinowie zdaje sobie sprawę jak istotne i ważne jest zapewnienie odpowiedniej transmisji danych oraz łączności, jednakże inwestycje związane z budową obiektów telekomunikacyjnych nie mogą odbywać się kosztem zdrowia oraz majątku mieszkańców.

Przyjęcie ww. stanowiska Rady Miejskiej w Halinowie jest zasadne w celu wsparcia mieszkańców gminy Halinów.